



ÁREA DO CLIENTE · GUIA DO VENDEDOR

# Seu imóvel à venda, sempre à vista

Um passo a passo simples para você acompanhar seu anúncio, ver quantas pessoas visualizaram e acessar seus documentos — tudo pelo celular, sem complicação.

1

## Abra o aplicativo Sperandio

Procure o ícone da Sperandio na tela do seu celular: ele é **branco, com um telhado vermelho**. Se ainda não instalou, procure por "**Sperandio**" na App Store (iPhone) ou no Google Play (Android) e toque em instalar.



2

## Toque em "Cliente", embaixo da tela

Com o app aberto, toque no ícone de pessoa no canto direito, na barra debaixo da tela.

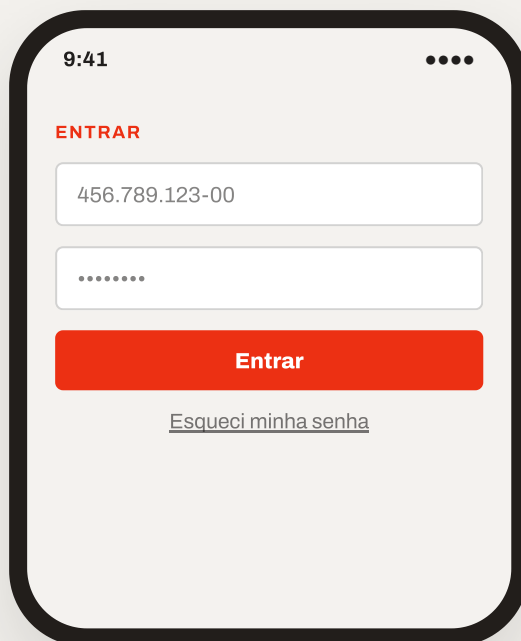


👉 toque aqui

3

## Faça seu login

Digite seu **CPF** (só os números) e, na primeira vez, crie uma senha do seu jeito — pode ser uma data ou palavra fácil de lembrar. Essa senha passa a ser sua a partir de agora.

A mockup of a mobile application login screen. At the top, the status bar shows the time 9:41 and three dots. The screen has a light gray background. The word "ENTRAR" is displayed in red capital letters. Below it are two white input fields with rounded corners. The first field contains the CPF number "456.789.123-00". The second field contains seven dots, representing a password. Below the input fields is a prominent red button with the white text "Entrar". At the bottom, there is a link that says "Esqueci minha senha" in a smaller, gray font.

Se aparecer um aviso dizendo que seu acesso **ainda não foi liberado**, não se preocupe: é só tocar em "**Esqueci minha senha**" — ele já abre uma conversa no WhatsApp direto com a gente pra liberar.

4

## Veja seu imóvel à venda

Assim que entrar, você já vê os imóveis que tem à venda com a gente: foto, código, preço e a fase da obra (pronto, em construção, etc).

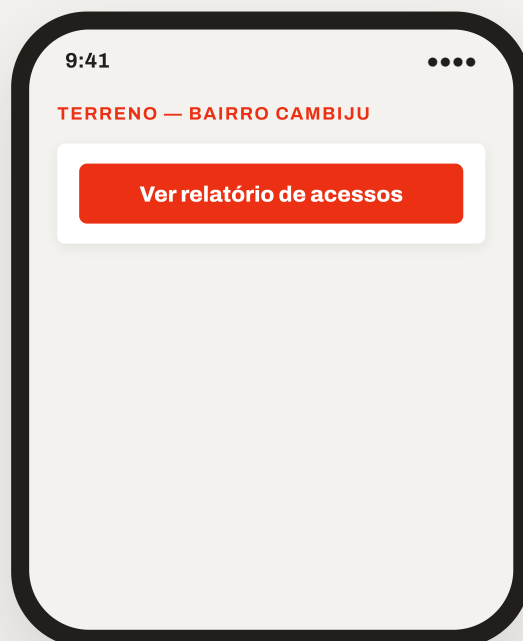


\* nome e dados fictícios, só pra exemplo

5

## Veja quantas pessoas visualizaram seu anúncio

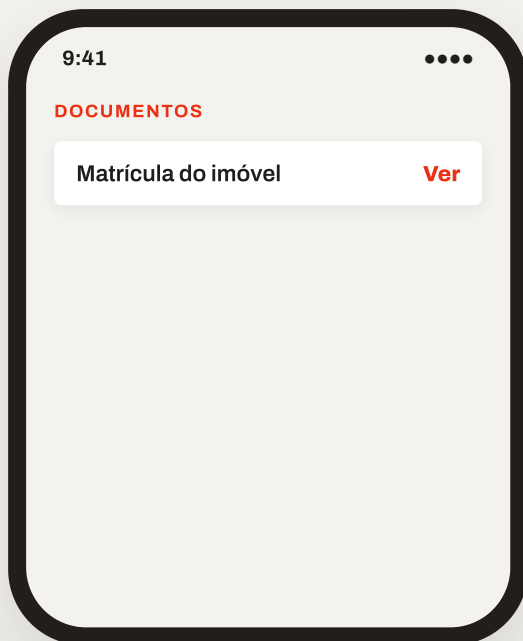
Toque em "Ver relatório de acessos" pra acompanhar o interesse no seu imóvel, direto da nossa plataforma de anúncios.



6

## Acesse os documentos do imóvel

Cada imóvel tem seus próprios documentos guardados aqui. É só tocar em "Ver" pra abrir.



### Pronto — agora é só usar! 🎉

Acompanhar seu anúncio, o interesse dos compradores e seus documentos ficou tão simples quanto mandar uma mensagem. Qualquer dúvida no caminho, estamos a um toque de distância.

 **Falar com a Sperandio**

Imobiliária Sperandio — Itapoá, SC